

## SOLITAIR CARTESIUSDRIEHOEK

<b>opdrachtgever</b>	Keystone Vastgoed
<b>categorie</b>	woningbouw
<b>projectteam</b>	Roy van Maarseveen, Bart Kellerhuis, René de Korte, Niels Hartsuiker
<b>aannemer</b>	Volker Wessels
<b>programma</b>	73 huurwoningen, 7 atelierwoningen en commerciële ruimte
<b>oppervlakte</b>	8.200 m <sup>2</sup>
<b>periode</b>	2018 - heden
<b>locatie</b>	Utrecht

In het hart van de ontwikkellocatie Cartesiusdriehoek ontwerpt Zecc het appartementengebouw De Solitair. In opdracht van Keystone Vastgoed wordt een autonoom gebouw gerealiseerd met ca. 80 huurwoningen, waarvan 7 atelierwoningen en commerciële ruimten. Het markante gebouw met afgeronde hoeken krijgt een eigentijds industrieel karakter met alzijdig doorlopende buitenruimten.

Het gebouw staat midden in het groene park van de Cartesiusdriehoek, waar ca. 2.600 woningen worden gebouwd. De appartementen zijn georganiseerd rondom een binnenplaats met ruimte voor groen en ontmoeten. Een imposante poort geeft toegang tot het dek en een centrale fietsenstalling. Nog dit jaar zal een omgevingsvergunning worden aangevraagd voor realisatie.



ZECC ARCHITECTEN BV TRACTIEWEG 41 3534 AP UTRECHT  
THE NETHERLANDS T+31(0)30 273 1289 INFO@ZECC.NL WWW.ZECC.NL  
BANK NL59 RABO 0394 6127 44 KVK 30 183 613 LID BNA

**ZECC**

GRAUNDED ARCHITECTURE



**zecc**

GRAUNDED ARCHITECTURE



## CONTACTGEGEVENS

### **Zecc**

Zecc Architecten BV  
Tractieweg 41 (Studio A)  
3534 AP Utrecht  
Nederland  
T+31(0)30 273 1289  
info@zecc.nl www.zecc.nl

### **Impressies**

Zecc Architecten BV

# zecc

GRAUNDED ARCHITECTURE